

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.60 din 12.12.2022

privind alipirea a două loturi având categoria de folosință curți construcții situate în intravilan aparținând domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița

PRIMARUL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA .0

Analizând temeiurile juridice :

- prevederile art.15 alin.(2) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135 alin.(2) –(3) din Constituția României, modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.3, art.4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;
- prevederile Legii cadastrului si a publicatiei imobiliare nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.7 alin.2, art. 551 alin.(1), art.552, art.554, art.858, art.876, art.877, art.879 alin.(1), alin.(5) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.5 lit.cc, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”c”, art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1) alin.(2) alin.(4)-(5), art.199 alin.1-2, art.240 alin. (1),art.243 alin.(1) lit.”a” și lit.”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 lit.”e”, art.132 alin.(1)-(2) respectiv art.135 alin.(1), lit.”b ”și alin.(3) din Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.”c”, art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.7 alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- documentația întocmită de PFA Alexandru Bătrânu cu propunerea de alipire;

În temeiul art.136, art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.” a”, coroborat cu art.196 alin.(1) lit.”a” Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SE PROPUNE:

Art.1. Alipirea a două loturi având categoria de folosință curți construcții situate în intravilan aparținând domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița astfel :

- suprafață de 1185 mp nr.cad. 71146 , carte funciara 71146;
- suprafață de 310 mp nr.cad.72452, carte funciara 72452.

Art.2. Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de alipire a celor două suprafețe de teren este prevăzut în anexa parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Cornești, să semneze actul autentic de alipire a celor două suprafețe ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” , și va fi comunicată de către secretarul general al comunei Cornești Instituției Prefectului- județul Dâmbovița și primarului comunei .

INITIATOR,
Radu STANCU

AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL,
Gheorghița STAN

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind alipirea a două loturi având categoria de folosință curți construcții situate în intravilan aparținând domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița

Prin proiectul de hotărâre inițiat propun alipirea a două loturi având categoria de folosință curți construcții situate în intravilan aparținând domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița având în vedere atribuțiile principale ale consiliului local conform prevederilor . 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”c”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările ulterioare, care prevede:

”Art.129. (2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orasului sau municipiului;

Temeiurile juridice al proiectului de hotărâre fiind :

- prevederile art.15 alin.(2) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135 alin.(2) –(3) din Constituția României, modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.3, art.4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.7 alin.2, art. 551 alin.(1), art.552, art.554, art.858, art.876, art.877, art.879 alin.(1), alin.(5) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 lit.”e”, art.132 alin.(1)-(2) respectiv art.135 alin.(1), lit.”b” și alin.(3) din Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.5 lit.cc, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”c”, art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1) alin.(2) alin.(4)-(5), art.199 alin.1-2, art.240 alin. (1),art.243 alin.(1) lit.”a” și lit.”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.”c”, art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;
- documentația întocmită de PFA Alexandru Bătrânu cu propunerea de alipire;

Astfel, având în vedere proiectul pentru amenajarea centrului civic a determinat inițierea proiectului de hotărâre pentru alipirea celor două suprafețe de 1185 mp nr.cad. 71146 , carte funciara 71146 și de 310 mp nr.cad.72452, carte funciara 72452 și vă propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată care îndeplinește condițiile de necesitate , legalitate și oportunitate .

PRIMAR,

Radu STANCU